



07 יולי 2026

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 05/2026

,א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי 5/2026 לביצוע עבודות איטום

להלן תשובות הבהרה לשאלות שהועלו על ידי חלק מהמשתתפים. התשובות מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ועל המשתתפים לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעותיהם.

מס"ד	מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	פירוט שאלה	תשובה
1	מסמכי מכרז – תנאי סף	2	2.5	בהמשך לסיור קבלנים אשר נערך ביום 29.6.26 – עולה כי חלק ניכר מאופי העבודות – כ-80% מתמקד בשיקום מעטפת וצביעה מיוחדת של המבנים החוסים תחת רישיון בסיווג 131 א'1 – ו-20% מדובר בעבודות איטום אלמנטריות על כן מבוקש לשנות את הדרישה לרישיון בסיווג לעבודות איטום ובידוד (134) א'1 ומעלה לרישיון בסיווג 131 א'1, לצורך עבודות האיטום מבוקש להסתפק באיש מקצוע בעל הסמכה כאוטם מורשה – לצורך כך המציע יצרף אישור על בעל הסמכה מטעם מכון התקנים כאוטם מורשה ומוסמך לביצוע.	תנאי סף 2.5 יעודכן כך שתתאפשר הגשה של קבלן בעל סיווג 131 א'1 ובתנאי שהקבלן יעסיק לטובת עבודות האיטום בפרויקט איש מקצוע בעל הסמכה כאוטם מורשה מטעם מכון התקנים. להוכחת עמידה בתנאי הסף במקרה כזה יציג המציע עם הצעתו העתק של הסכם בינו ובין איש המקצוע שהינו בעל הסמכה כאמור.
2	נספח ז' למכרז- חוזה לעריכת עבודות איטום	27	.3 מועדי ביצוע העבודה	בסעיף 3.2 מבוקש לשנות כי עבודה תחל בשעה 7: 30 עד 16: 30 במקום בשעה 8: 00	מקובל
3	נספח ז' למכרז- חוזה לעריכת עבודות איטום	40	23.4	מבוקש לשנות לתנאי תשלום שוטף + 30	תנאי התשלום יישארו ללא שינוי. רופין תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי התשלום יתבצע בשלבים בהתאם



מס"ד	מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	פירוט שאלה	תשובה
					להתקדמות הפרויקט . מובהר כי אין באמור כדי להטיל על רופין חובה לחלק את התשלום לשלבים, והכל בכפוף לאישור הממונה מטעמה.
4	נספח ז' למכרז- חוזה לעריכת עבודות איטום	41	24 – ערביות	בסעיף 24.1 המפנה לסעיף 25.4 ישנה טעות סופר יש לשנות את הסעיף כך שההפניה תהא לסעיף 24.4 ולא 25.4	מקובל
5	נספח ז' למכרז- חוזה לעריכת עבודות איטום	41	24.4	מבוקש לשנות את הסעיף כך שהערבות הבנקאית תהא לתקופה של 12 חודשים	לא מקובל
6	נספח ז' למכרז- חוזה לעריכת עבודות איטום	41	23.5	בסעיף 23.5 הפנה לסעיף 30.4 ישנה טעות סופר יש לשנות את הסעיף כך שההפניה תהא לסעיף 24.4 ולא 30.4	הבקשה מתקבלת. מדובר בערבות הטיב. ההפניה היא לסעיף 24.4
7	נספח ג'- מפרט	12	6.53	בסעיף מופיע גמר שליכט צבעוני הדבר ידרוש הרכבת פיגומים כדי למנוע אי אחידות באם נעשה עם במה או ניתן להחליף את הגמר לפריימר על בסיס טרפנטין וסופר גמיש פלוס פוליאריטן? בכל מקרה אם יתבצע על גבי פיגום אנו אחראיים לכך שלא יראו את החיבורים שמזה חששתם.	ניתן להשתמש בפיגום ובתנאי שיבוצע טיפול הולם לחיבור למבנה לאחר פירוק הפיגום ובאישור הפיקוח העליון. אין להשתמש בחומרים שאינם מופיעים במפרט אלא באישור יועץ האיטום.
8	נספח ג'- מפרט	13	סעיף 8 ביצוע אף מים, איטום סביב חלונות וטיפול בפרופי	האם אף מים מסרגל מתכת או חציבה ?	אף מים יש לבצע עם סרגל אלומיניום כפי שמופיע במפרט.



מס"ד	מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף/פרק	פירוט שאלה	תשובה
			לפינה - Fהרה		
9	נספח ג' - מפרט	13	סעיף 8 ביצוע אף מיס, איטו ם סביב חלונו ת וטיפו ל בפרופ יל פינה - Fהרה	שיקום ספי חלון - באם נאלץ להגיע עד היקף משקוף ויידרש חידוש איטום סרטי האיטום או Epdm למנוע חדירות מים ממשקופים זה יילקח בחשבון בנוסף.	איטום ספי חלון יבוצע כפי שכתוב בכתב הכמויות. במידה וימצא כי נדרש להיכנס מתחת לסף החלון או למשקופי החלון, ייבדק ע"י המפקח/יועץ האיטום לפני ביצוע. המרכז האקדמי לא יאפשר ביצוע ללא אישור מראש. כל עבודה שהיא מעבר לכתב הכמויות ואינה מופיע במפרט העבודות, תדרוש אישור ותמחור מראש.
10	נספח ב'- כמויות			נודה על קבלת כתב כמויות.	כתב הכמויות הינו נספח הצעת המחיר
11		4	4.2	ביקשתם לצרף את ההצעה והמסמכים באופן מודפס – מה הכוונה ?	נייר. לא במייל ולא במדיה מגנטית
12		5	4.10	ביקשתם לצרף אישורים שהם מקוריים / חתומים ע"י עו"ד. כאשר בדרך כלל אני כקבלן חותם עליהם תוך כדי לרשום נאמן למקור ומאשר שהם מקוריים.	ראשית, אין כאן שאלה. שנית, רק עו"ד רשאי לאשר חתימה על מסמך נאמן למקור. מציע שמגיש מסמך לא מקורי חייב להציג חתימת עו"ד כי המסמך נאמן למקור



השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף במכרז להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה להצעתו במכרז כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת.

בברכה,

מינה ישי,

מנהלת רכש ומכרזים והתקשרויות

מסכימים ומאשרים

תאריך

חתימה וחותמת

שם המשתתף