

מכרז
מרכז אקדמי רופין-שיפוץ משרדים-מבנה 25-עדכון אומדן לבקשת המזמין-01.12.24 דף מס': 001
30/12/2024

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 04 בנייה					
תת פרק 04.1 בלוקי בטון חלולים					
04.1.010	קיר בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ, כולל חגורות אנכיות ואופקיות מבטון מזויין וחיבור לקירות, תקרות ורצפות קיימות	מ"ר	15.00		
04.1.020	קיר בלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ, כולל חגורות אנכיות ואופקיות מבטון מזויין וחיבור לקירות, תקרות ורצפות קיימות	מ"ר	10.00		
סה"כ 04.1 בלוקי בטון חלולים					
סה"כ 04 בנייה					
פרק 05 עבודות איטום ובידוד					
תת פרק 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים					
05.1.120	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים דו רכיביים מושבחים בפולימרים מסוג "מסטיגום ספיד" או "פסימור P.C.I." או "אלסטומיקס" או "נאפולקס פרופטיק 2" או ש"ע, לרבות פרימר ביטומני מסוג "פרימר מסטיגום" או "פז יסוד" או ש"ע בכמות 300 גר"/מ"ר, שכבת ציפוי בכמות כוללת 3-4 ק"ג/מ"ר לקבל ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ.	מ"ר	20.00		
סה"כ 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים					
סה"כ 05 עבודות איטום ובידוד					
פרק 06 נגרות ומסגרות					
תת פרק 06.1 נגרות					
06.1.010	דלת במידות 95/210 ס"מ לפי פרט נ-01 ברשימת נגרות	יח'	19.00		
06.1.020	דלת במידות 95/210 ס"מ לפי פרט נ-02 ברשימת נגרות	יח'	1.00		
06.1.030	דלת במידות 80/210 ס"מ לפי פרט נ-03 ברשימת נגרות	יח'	2.00		
06.1.040	יחידת ארון תחתון לשירותים עשוי עץ לבוד במידות 200/90/60 ס"מ, ציפוי פנים מלמין, ציפוי חוץ פורמייקה לבחירת אדרי', כולל סוקל תחתון, מגירות, דלתות בהתאם לפרט שיוצע ע"י הקבלן ויאושר ע"י המזמין	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 06.1					

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
06.1.050	מדף קונזולי מעץ לבוד מחוזק לנשיאת 50 ק"ג למ"א במידות 350/60 ס"מ, ציפוי פורמייקה לבחירת אדרי'	קומפ'	1.00		
06.1.060	כנ"ל אך למטבחון בח. ישיבות במידות 270/60 ס"מ	קומפ'	1.00		
	סה"כ 06.1 נגרות				
	תת פרק 06.2 מסגרות				
06.2.010	דלת ארון לפיר מערכות במידות 200/265 ס"מ לפי פרט מ-01 ברשימת מסגרות	יח'	1.00		
	סה"כ 06.2 מסגרות				
	סה"כ 06 נגרות ומסגרות				
	פרק 07 עבודות תברואה				
	תת פרק 07.3 מערכת השופכין והדלוחין				
07.3.010	צינורות PVC קשיח לביוב SN-8 לרבות עטיפת בטון, קוטר 110 מ"מ כולל ספחים בכל עומק	מטר	25.00		
07.3.020	מחסומי רצפה 200/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה/רשת פליז	יח'	2.00		
07.3.030	התחברות לשוחת ביוב חיצונית באמצעות צינורות P.V.C לביוב מסוג "מריביב עבה" SN-8 קוטר 160 מ"מ, לפי ת" 884, כולל חפירה זהירה, חציבה בבטון, חציה תחת שביל מריצוף משתלב, ספחים, מחברים, מונחים בקרקע בכל עומק עד 1.25 מ', לרבות עטיפת חול, מילוי חוזר והחזרת מצב לקדמותו	קומפ'	1.00		
07.3.090	צינורות איורור בקוטר 110 מ"מ HDPE העוברים חופשי על פני מחיצות, תחתית תקרות, קירות, תחתית רצפות תלויות או קורות רצפה, המחיר כולל את כל התמיכות, הווים, החיזוקים, ספחים וכו'.	מטר	6.00		
07.3.100	הכנה למדיח כלים הכוללת נק' אינסטלציה ומערכת מים וביוב עד לקווים הראשים.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 07.3 מערכת השופכין והדלוחין				

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 07.4 כלים סניטריים ואביזרים					
07.4.010	אסלת בית כסא מחרס לבן תוצרת DURAVIT כולל מכסה דגם מלא עם צירי נירוסטה ומתלה לאסלה תוצרת "גבריט" עם ארגז שטיפה סמוי וחגורת בטון, כולל כל הנדרש לצורך חיבור למערכת מים וביוב עד להתקנה מושלמת.	קומפ'	2.00		
07.4.030	הרכבת מתקן שתיה למים קרים וחמים כולל חיבור למים ולביוב/ניקוז-התקנה מושלמת.	קומפ'	2.00		
07.4.040	קערת רחצה מחרס לבן תוצרת DURAVIT במידות 50X50 ס"מ ללא בירושץ כולל סיפון פקק עם שרשרת כולל כל הנדרש לחיבור למערכת הניקוז.	קומפ'	2.00		
07.4.050	כיור מטבח כדוגמת DURAVIT דגם אידה במידות 60X40 ס"מ, כולל כל הנדרש לצורך חיבור למערכת מים וביוב עד להתקנה מושלמת.	קומפ'			
07.4.070	סוללות תוצרת IDEAL STANDART מק"ט B9280.	יח'	2.00		
07.4.090	סוללת מטבח חמת דגם 900520 או ש"ע מאושר.	יח'			
07.4.100	מחמם מים מהיר לכיור "אטמור INLEINE" או ש"ע בהספק של 3.5 או 5 קו"ט-מותקן בשלמות, לרבות חיבור לנקודת מים ולנקודת חשמל קיימות	קומפ'	1.00		
07.4.120	אספקת מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	יח'	5.00		
07.4.130	משטח מוצק אקרילי "HPL" בעובי 12 מ"מ וברוחב עד 65 ס"מ לרבות עיבוד פתחים לכיורים ולברזים, גוון לבחירת האדריכל.	מ"ר	6.00		
סה"כ 07.4 כלים סניטריים ואביזרים					
סה"כ 07 עבודות תברואה					
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.0 תת פרק 8.0					
הערות					
להעברה בתת פרק 08.0					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	מחיר הסעיפים להלן כולל גם חיצוב מעברים בקירות בלוקים או בטון לצנרת או תעלות, תיקוני טיח וצבע וכל העבודות הנדרשות להחזרת המצב לקדמותו. הפריטים בכתב הכמויות (אלא אם צוין אחרת) כוללים אספקה, התקנה וחיבור מושלמים כולל כל העבודות וחומרי העיזר.				
סה"כ 08.0 תת פרק 8.0					
	תת פרק 08.1 לוחות חשמל				
	כושר הניתוק של המאמ"תים יהיה לפי תקן IEC 898 או VDE מתאים (לא לפי IEC947) למפסקים חצי אוטומטיים כושר הניתוק ICS=ICU. כל המגענים יכללו בלוק מגעי עזר כנדרש.				
08.1.010	מאמ"ת חד פאזי עד 10KA , 1X25A	יח'	135.00		
08.1.011	מאמ"ת דו קוטבי 10KA ,1X16A+N .	יח'	1.00		
08.1.020	מאמ"ת תלת פאזי עד 10KA ,3X25A .	יח'	3.00		
08.1.030	מאמ"ת תלת פאזי 10KA ,3X40A .	יח'	6.00		
08.1.038	ממסר פחת 30mA ,4X40A ,TYPE'A' .	יח'	6.00		
08.1.039	שעון פיקוד יומי שבועי מיכני עם רזרבה ל- 48 שעות.	יח'	2.00		
08.1.040	ממסר צעד 2 מגעים	יח'	2.00		
08.1.042	מפסק פיקוד פקט 1X10A 3מצבים.	יח'	2.00		
08.1.043	מפסק פיקוד (פקט) 1X10A 4 מצבים 1-0-2-3	יח'	1.00		
08.1.045	ממסר פיקוד 230V 4 מגעים כולל בסיס.	יח'	1.00		
08.1.050	תוספת למחיר אחד המאמ"תים הנ"ל עבור סליל הפסקה ומגעי עזר	יח'	2.00		
08.1.053	מגען תלת פאזי עד 3X25A ,AC1 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	2.00		
08.1.055	מגען תלת פאזי 3X25A ,AC3 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 08.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.1.056	מגען תלת פאזי 3X50A, AC3 כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	1.00		
08.1.057	מנתק בעומס כנ"ל אך 2X16A, N.O +N.C + מגעי עזר N.O 24V.	יח'	1.00		
08.1.058	תא פוטואלקטרוני 230V, IP55 להתקנה חיצונית עם רגישות ניתנת לכיוון.	יח'	1.00		
08.1.155	נורת סימון מטיפוס LED כולל נגד הפלת מתח.	יח'	5.00		
08.1.156	מבטיח תלת פאזי עד 3X2A כולל בסיס משותף לניתוק בעומס, נתיכים זעירים, כושר ניתוק גבוה כולל מגע עזר נתיך שרוף תוצרת ABB.	יח'	1.00		
08.1.200	רב מודד דיגטלי לזרם מתח הספק שיא ביקוש כולל כופל הספק דגם SATEC135EH כולל משני זרם עבורו עד 3X80A כולל כרטיס תקשורת MODBUS מתואם למערכת בקרה מבנה.	יח'	1.00		
08.1.210	מפסק זרם חצי אוטומטי עד 3X80A, 25KA כולל הגנה טרמית מתכווננת, הגנה מגנטית מיועדת להגנת מנוע כולל בלוק מגעי עזר דגם N.S.X של שניידר (ICS=ICU).	יח'	3.00		
08.1.215	מפסק זרם חצי אוטומטי 3X6A, 36KA דוגמת PKZMI כולל בלוק מגעי עזר.	יח'	2.00		
08.1.216	תוספת למחיר המפסק הנ"ל עד 3X80A עבור סליל הפלה ובלוק מגעי עזר.	יח'	2.00		
08.1.295	רביעית מגיני ברק כולל נתיכי הגנה עבורם CLASS B+C 100KA תוצרת DEHN דגם VENTILLE	קומפ'	1.00		
08.1.385	ממשק הפעלה ל-4 התראות, כולל 4 יציאות מגע חליף כולל מנורות סימון אדומות, דוגמת: ISO-556B-4, תוצרת חברת: PSK, ספק מצג בקרה.	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 08.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.1.410	מבנה לוחות חשמל ראשי 3X80A לפי תוכנית העמדה וסכמה חד קוית בנוי מפח דקופירט 2 מ"מ צבוע באפוקסי בתנור להעמדה על הרצפה בעומק מינמלי של 50 ס"מ לפחות, כולל הרכבת הציוד, חיווט, פסי צבירה, שילוט, מהדקים, פלטות פנימיות, הכנה לחבור פס צבירה בחלק העליון של הלוח וכל החומרים והעבודות הנדרשים להשלמת הלוח קומפלט כולל כל העבודות. הלוח יעמוד בדרישות תקן ישראלי 61439 ויורכב ע"י מפעל לוחות מאושר ומוסמך ע"י מכון התקנים ויצרן מקורי של הלוח רמת מידור 2B דוגמאת: ERGYX-EN של מולר או ARTU של ABB או ELSTEEL של שניידר. מדידת הלוחות לפי מ"ר חזית לוח.	מ"ר	3.00		
08.1.465	הובלה ממפעל היצרן, הרכבה, התקנה וחיווט מושלמים של לוח ראשי כמפורט בתוכנית כולל לרבות כל קווי ההזנה, המעגלים והפיקוד קומפ'.	קומפ'	1.00		
08.1.466	פירוק מושלם של לוח חשמל קיים הובלתו למחסן שיורה עליו המזמין, סידור כבלים והכנת השטח להתקנת הלוח החדש, המחיר כולל גם פירוק כבלים וחיבורים מחדש ללוח החדש, הארכת כבלים במידת הצורך הכולל כל התיאומים לגבי העתקת החיבור וקופסאות מעבר עם פס מהדקים.	קומפ'	1.00		
08.1.467	תוספת למחיר המפסק הנ"ל עבור התקנה בלוח ראשי כולל על האביזרים, החיווט וכל מה שצריך להשלמת העבודה עד הסוף בצורה מושלמת ותקינה.	יח'	1.00		
סה"כ 08.1 לוחות חשמל					
	תת פרק 08.2 נקודות ואינסטלציה חשמלית				
08.2.009	שפוץ מושלם של נקודת מאור קיימת לרבות החלפת חוטים, החלפת אביזרים, מהדקי הסתעפות קופסאת חשמל, השלמת צנרת הכל מושלם המחיר כולל גם הזזת הנקודה כולל חיצוב/הארכת צנרת עד 30 ס"מ מהנקודה.	נק'	183.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.2.010	נקודת מאור בכבל N2XY/FR 1.5 מ"מ"ר (חד פזית או תלת פזית) או מוליכים מושחל בצינור מריכף (חסין אש) או מונח בתעלה מלוח חשמל כולל תעלה פלסטית במידות עד X2.53 ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה , כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום במפסק מאור (יחיד או כפול) להתקנה תה"ט או עה"ט (לא כולל גופי תאורה על פסים) דגם גוויס או שניידר אלגרו.	נק'	183.00		
08.2.020	תוספת למחיר הנק' עבור סיום במפסק אטום .	נק'	1.00		
08.2.025	תוספת למחיר הנק' עבור סיום בלחצן מאור .	נק'	8.00		
08.2.030	תוספת למחיר הנק' עבור סיום בזוג מפסקי חילוף.	נק'	8.00		
08.2.060	נקודת חיבור קיר בכבל 3X2.5 N2XY/FR ממ"ר או מוליכים מושחלים בצינור מריכף (חסין אש במידה ונדרש) או מונח בתעלה מלוח החשמל, כולל תעלה פלסטית במידות עד 2.53X ס"מ או צינור מרירון כלולים במחיר הנקודה , כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות. סיום בשקע ישראלי 16 אמפר להתקנה תח"ט או עה"ט דגם שניידר אלגרו או גוויס.	נק'	90.00		
08.2.063	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע צמוד נוסף.	יח'	65.00		
08.2.064	תוספת למחיר הנק. הנ"ל עבור שקע אטום למים IP55 עם מכסה הרמטי	יח'	5.00		
08.2.065	תוספת למחיר הנק' כנ"ל עבור שקע ניסקו N1 עבור יח' מיזוג, דלת הזזה, ראوتر או כל שימוש אחר, מותקנת על הקיר או על זרוע במאונך לרצפה, או מעל תקרה מונמכת.	יח'	6.00		
08.2.090	נק' לדוד מים חשמלי ע"י כבל 3X2.5N2XY ממ"ר מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ או בתעלה רשת 20X8.5 ס"מ קו ישיר מהלוח כולל אביזר (מפסק דוקרטיבי 2X16A עם נורת סימון) סיום במפסק בטחון דוקרטיבי צמוד לדוד, כולל חיבור הדוד , קומפ' .	נק'	1.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.2.095	נקודת הזנה תלת פאזית 3x16A עבור יח' מיזוג או איר צח, ע"י כבל 5X2.5N2XY מושחל בצינור בקוטר 25 מ"מ (צינור מריכף חסין אש אם נדרש), או מונח בתעלה קו ישיר מהלוח ומסתיים במפסק בטחון אטום IP65 בגודל 3X16A צמוד ליחידה (באחריות הקבלן מדידת המרחק מהלוח).	נק'	2.00		
08.2.105	נק' מאוורר מטבח או שירותים תלת פזי עשויה כבל 5X2.5N2XY מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או בתעלה קו ישיר מהלוח ומסתיים במפסק בטחון 3X16A IP65 צמוד ליחידה. (באחריות הקבלן מדידת מרחק של תואי הכבל).	נק'	2.00		
08.2.106	תוספת לחיבור קיר על תעלת אביזרים בכבל 3X2.5N2XY ממ"ר כולל חלקה בקו המחלק החל מלוח החשמל, קופסאות הסתעפות, סיום בשקע 16A דגם לגרנד להתקנה על תעלה + מודול מכסה מתאים + קופסאת התקנה מקורית מותקנת בתוך התעלה קומפ'.	יח'	10.00		
08.2.107	תוספת למחיר נק' חבור קיר עבור תיבת שקעים להתקנה בריהוט כולל 4 שקעי חשמל + 4 שקעי תקשורת CAT7 RJ45 לפי תקן IBM. מיועדת ל 6 שקעים (12 מודול) הכל מחווט כולל מחיצות על פי דרישות חברת החשמל מותקנת ומחוברת באופן מושלם.	יח'	36.00		
08.2.109	תוספת למחיר נק' חבור קיר עבור תיבת שקעים להתקנה בקיר כולל 2 שקעי חשמל רגיל+ 4 שקעי תקשורת CAT7 RJ45 לפי תקן IBM. מיועדת ל-4 שקעים (8 מודול) הכל מחווט כולל מחיצות על פי דרישות חברת החשמל מותקנת ומחוברת באופן מושלם+ 2 שקעי חשמל UPS+2 תקשורת.	יח'	6.00		
08.2.110	תוספת כנ"ל למחיר נק' חיבור קיר ונקודות תקשורת עבור שילובם באביזר שקעים להתקנה שקוע בריהוט כולל 2 שקעי חשמל 4 שקע תקשורת, ומקום שמור לאביזר HDMI ושקע למיקרופון סה"כ 8 מודול (4 שקעים) כולל מכסה IP65 עם יציאת כבלים תוצרת אקרמן (יבואן: אמבל).	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.2.114	נקודת הכנה למצלמת טלוויזיה מעגל סגור או מצלמת בטחון באמצעות 2 צינורות בקוטר 25 מ"מ+20 מ"מ מהנקודה עד לתעלה או עד לארון תקשורת קומפלט כולל חוטי משיכה.	נק'	18.00		
08.2.155	נק' הכנה עבור גלאי נפח או מע' אזעקה או אינטרקום בקרת כניסה או מע' אבטחה כל שהיא או מע' פריצה בצינור 20 מ"מ חסין אש עם חוט משיכה קו ישיר מהנקודה עד לרכוז או עד לתעלת רשת.	יח'	28.00		
08.2.160	גלאי PIR משולב LUX תקרתי, ניזון ממתח הרשת 230VAC. הגלאי בעל שני ממסרים עד 10A למערכות התאורה ועד 5A לפיקוד המזגן. לכל ממסר טיימר נפרד עם קוצב זמן שונה הניתן לכיול ידני. הגלאי בעל שטח כיסוי של כ-45 מ"ר וניתן להרחבה עד 90 מ"ר בעזרת חיבור כיפה נוספת. דגם CDBWE מבית שניידר אלקטריק או ש"ע מאושר.	יח'	20.00		
08.2.166	נקודת לחצן הפסקת חרום כללית ע"י כבל 5X1.5NHXH בתעלה פלסטית 3X2.5 ס"מ מלוח החשמל סיום בלחצן חרום עם פטישון ניפוף דגם XAS25E של טלמכניק.	נק'	2.00		
08.2.168	נקודת מזגן חד פאזית עשויה כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או מונח בתעלה קו ישיר מהלוח ומסתיים בשקע חד פאזי 16A בריטי פינים עגולים.	נק'	26.00		
08.2.170	נק' הכנה למחשב או טלוויזיה או טלפון IP או אינטרקום או לחיבור HDMI עשויה צינור מריכף 25 מ"מ חסין אש או צינור מרירון גלוי עם חוט משיכה מותקן סמוי בקירות ובתקרה קו ישיר מהתה"ר/רכזת עד לנקודה. סיום בקופסה 55 שקועה בקיר (למחשב קופסאת עומק).	נק'	120.00		
08.2.176	תוספת למחיר הנק' עבור כבל CAT7 ושקע תקשורת CAT6A תקני(אורך כבל עד 60 מטר מלוח תקשורת ראשי).	נק'	120.00		
08.2.180	תוספת למחיר הנקודה הנ"ל עבור כבל קואכסיאלי תקני ושקע טלוויזיה כפול (טלוויזיה/FM) מחובר עבור נקודת טלוויזיה מושלמת דגם גוויס או שניידר אלגרו .	נק'	2.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.2.215	נקודת הכנה למערכת הגברה רמקולים ע"י צינור מרירף 25 מ"מ עם חוט משיכה מותקן סומי בקירות ובתקרה קו-ישיר מרכזת עד לנקודה סיום בקופסה 55 שקועה בקיר	יח'	4.00		
08.2.225	נקודת תריס/וילון מסך חשמלי נשלט ע"י כבל 3X2.5N2XY מושחל בצינור מריכף 25 מ"מ או בתעלה, קו ישיר מהלוח עם יחידת מפסק תריס וקו ממשיך למנוע 4X1.5N2XY ממ"ר כולל חיבור המנוע.	נק'	1.00		
08.2.240	קופסאת מעבר מפוליקרבונט במידות 15/15 ס"מ אטומה IP55 מותקנת שקועה או ע"ט כולל החדרת הצנרת קומפלט.	יח'	5.00		
08.2.245	קופסאת מעבר מפוליקרבונט במידות 20/20 ס"מ אטומה IP55 מותקנת שקועה או ע"ט כולל החדרת הצנרת קומפלט.	יח'	2.00		
08.2.380	צינור מרירון בקוטר 20 מ"מ חסין אש מותקן ביציקות ו/או בקירות (הכולל חציבה ותיקון) עם חוט משיכה (לצנרת שאינה כלולה במחירי הנקודות בלבד).	מטר	70.00		
08.2.385	צינור מרירון אך בקוטר 25 מ"מ.	מטר	60.00		
08.2.386	צינור מרירון כנ"ל אך בקוטר 32 מ"מ.	מטר	60.00		
08.2.387	צינור מרירון כנ"ל אך בקוטר 40 מ"מ.	מטר	20.00		
08.2.420	כבל חשמל 3X1.5N2XY/FR ממ"ר (כבה מאליו) מנחושת מותקן לקיר או מושחל בצינור או מותקן בתעלת כבלים או מונח בתעלת רשת) לכבלים שאינם כלולים במחירי הנקודות בלבד..	מטר	100.00		
08.2.430	כבל חשמל כנ"ל אך 3X1.5 NHXH-E90 ממ"ר חסין אש מנחושת מותקן לקיר או מושחל בצינור או מותקן בתעלת כבלים פלסטית או מתכתית	מטר	50.00		
08.2.449	כבל חשמל כנ"ל אך 10X1.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	40.00		
08.2.450	כבל חשמל כנ"ל אך 3X2.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	100.00		
08.2.455	כבל חשמל כנ"ל אך 5X2.5N2XY/FR ממ"ר.	מטר	100.00		
08.2.460	כבל חשמל כנ"ל אך 5X4 N2XY/FR ממ"ר.	מטר	50.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.2.476	כבל חשמל כנ"ל אך 3X25+16N2XY/FR 16N2XY/FR 5x25+ ממ"ר.	מטר	100.00		
08.2.490	מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 16 ממ"ר .	מטר	70.00		
08.2.500	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת חשוף שזור בחתך 25 ממ"ר	מטר	30.00		
08.2.501	כנ"ל אך מוליך הארקה מנחושת מבודד P.V.C בחתך 16 ממ"ר.	מטר	100.00		
08.2.540	כבל טלפון תקני 10X2X0.6 ממ"ר תקני מושחל בצינור או מותקן בתעלה.	מטר	20.00		
08.2.545	כבלי התקנה פנימיים לטלפון (בתוך המבנה) רב-גידיים בעלי 50 זוגות בהתאם לדרישות "בזק" מושחלים בצנרת או בתעלות כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	50.00		
08.2.555	אספקה בלבד של כבל תקשורת מסוג CAT 7,GIGA-DOR מאושר ע"י המזמין(לא כולל במחיר הנקודה) .	מטר			
08.2.556	השחלה בלבד של כבל תקשורת מכל סוג שהוא.	מטר			
08.2.557	ארון תקשורת במידות 60X40X20 ס"מ מפח דקופירט צבוע בתנור כולל גב עץ ונקודות הארקה	יח'			
08.2.575	תיבת לחצנים פלסטית אטומה IP55 כולל 2 לחצנים מאורים עבור כיבוי תאורה ומיזוג .	יח'	2.00		
08.2.576	ש"ע ברג'י של חשמלאי מוסמך	ש"ע	15.00		
08.2.577	ש"ע ברג'י של לחשמלאי עוזר	ש"ע	15.00		
08.2.740	העברת המתקן כולו בדיקה ואישור מהנדס בודק כולל תיקון כל הליקויים וביצוע התאומים הנדרשים כולל לזוי מהנדס הבודק ותשלום עבור הבדיקה וכן כל העבודות הנדרשות קומפלט	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 08.2					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
08.2.741	תעלת אביזרים במידות 12.5\5 ס"מ 5 ס"מ עבור חשמל ו-5 ס"מ עבור תקשורת וסידורים לתפיסת הכבלים, מכסה, קופסאות שקעים, מסגרת, מתאמים, צמתים, פניות, זוויות, סופיות וכל הנדרש להתקנה מושלמת לפי פרט דוגמאת: LDC LINEADIN תוצרת .CANALPLAST:	מטר	10.00		
08.2.742	תעלת רשת מגולוונת במידות 10/8.5 ס"מ מותקנת מעל תקרת מונמכת כולל מתלים, זוויות, פניות קומפ'.	מטר	15.00		
08.2.743	תעלת כנ"ל אך 20/8.5 ס"מ.	מטר	65.00		
08.2.744	תעלת כנ"ל אך 30/8.5 ס"מ.	מטר	10.00		
סה"כ 08.2 נקודות ואינסטלציה חשמלית					
	תת פרק 08.3 גופי תאורה				
	מחיר גופי התאורה הנ"ל כוללים אספקה והתקנה, כולל ציוד הדלקה, נורות, קבלים וכל האביזרים הדרושים בגוף התאורה, כולל התקנה מושלמת לרבות כל כניסות הכבל, מתלים וחומרי עזר. כל הגופים יצויידו במשנקים אלקטרוניים תוצרת OSRAM או TRIDONIX				
08.3.010	גוף תאורה צמוד קיר מוגן מים מאיר אסימטרי דוגמת 34W 1677LM 3000K IP65 IK08 GOCCIA MAXI 551 5638 כולל דרייבר אינטגרלי מוגן מים וכל אביזרי החשמל ואביזרי ההתקנה. אלתם	יח'	10.00		לא לסיכום
08.3.070	מנורת יציאת חרום תקנית מטיפוס LED בצבע לבן על גבי ירוק, אותיות בגובה 15 ס"מ, דו-תכליתית מיציקת אלומיניום, כולל דרייבר מתאים לתקשורת DALI, דגם XY-VEX, תוצרת mackwell, יבואן: אנלטק או שו"ע מאושר מאושרת ע"י מכן התקנים.	יח'	8.00		
08.3.100	גוף תאורת חרום חד-תכליתי כפתור להתקנה שקועה בתקרה מונמכת 3W-LED , כולל ציוד הדלקה ומצברי חרום, כולל דרייבר מתאים לתקשורת DALI דגם: XYLUX-LR, תוצרת: MACKWELL, יבואן: אנלטק, או שו"ע מאושר. מאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	9.00		
להעברה בתת פרק 08.3					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.3.120	ג"ת שקוע תקרה עגול בקוטר 6 ס"מ, מיציקת אלומיניום, אלומה 60 מעלות, OCCHIO : דגם ,4000K ,1400LM ,12W תצורת יבואן : געש או ג"ת ש"ע מאושר אחר.	יח'	18.00		
08.3.125	ג"ת עגול בקוטר 228 מ"מ שקוע בתקרה מונמכת RG0 IP54 ,2000lm ,18W LED ,4000K, CRI>80 גוף מיציקת אלומיניום, מיועד להתקנה בשירותים לפי תכנית. דגם : פיקסלד פרו 228, תוצרת : געש, יבואן : געש או ג"ת ש"ע מאושר אחר.	יח'	5.00		
08.3.156	ג"ת IP54 1000lm 10W LED בקוטר 18.6 ס"מ 4000K CRI>80 להתקנה שקועה בתקרה אקוסטית או גבס דגם: EH-VS ARTIST יבואן: שטייניץ לירד תוצרת: TNING SOLUTIONSLIGH או ש"ע מאושר לפי בחירת האדריכל	יח'	143.00		
08.3.212	התקנה וחיבור מושלמים של גוף תאורה מכל סוג שהוא (גלוי, לתקרה, לקיר, שקוע בתקרה תלוי, שקוע בקיר או ברצפה) כולל קבלתו במחסן המזמין, הובלתו לשטח, אחסונו, התקנת הצידוד והנורות עליו, הדלקתו לפני התקנתו והודעת המזמין בדבר תקלה בגוף, התקנתו בשטח, חיזוקו וחבורו והפעלתו כולל חזוקים, כניסות כבל, מיתלים, קדוחים, ברגים, ביצוע חורים וכל העבודות וחומרי העזר הדרושים להתקנה מושלמת של הגוף והפעלתו באופן מושלם קומפ'.	יח'	193.00		
סה"כ 08.3 גופי תאורה					
תת פרק 08.4 כיבוי וגילוי אש					
הערה: כל הצידוד יהיה מתוצרת טלפייר מכיון שהמערכת מחוברת לרכזת גילוי אש של "טלפייר" הממוקמת במבנה המועצה.					
08.4.010	גלאי עשן אופטי אנלוגי לרכזת ממוענת כולל כתובת ותושבת	יח'	30.00		
08.4.030	יחידת כתובת (מגע יבש) יציאה מהרכזת להפעלת צופר, מיכל גז לכיבוי, הפסקת חשמל וכו' מותקנת בקופסה פוליקרבונט	יח'	15.00		
08.4.040	יחידת כתובת כנ"ל אך כניסה ממגע יבש חיצוני עבור התראות חיצוניות	יח'	15.00		
להעברה בתת פרק 08.4					

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
08.4.050	לחצן אזעקת אש מתכתי לניפוף לרכזת ממוענת כולל כתובת	יח'	3.00		
08.4.060	מנורת סימון אזעקת אש	יח'	3.00		
08.4.070	צופר התראה להתקנה פנימית עם נצנץ.	יח'	5.00		
08.4.100	פנל משנה לרבות לוח תצוגה LCD בעברית	יח'	1.00		
08.4.130	נקודת גילוי אש (גלאי, לחצן, מנורה וכו) עבור רכזת ממוענת עשויה כבל תקני אדום 1 ממ"ר (מסובבים גמישים), מספר גידים בהתאם לצורך, מושחלים בצינור מריכף חסין אש או בתעלה פלסטית עד 1.5X1.5 ס"מ או בצינור מרירון גלוי מהרכזת או מהנקודה הקרובה	נק'	72.00		
08.4.200	חיווט מושלם כולל הרצה והפעלה מושלמת של מערכת גילוי וכיבוי האש בכל תחום הפרויקט וכן העברתה בדיקה ואישור של מכון התקנים כולל תשלומים עבור מכון התקנים קומפ'.	קומפ'	1.00		
08.4.210	מיכל כיבוי ללוח חשמל 3 ק"ג גז FM200 כולל כל האביזרים הנלווים לעבודה תקינה כולל: מע' כיבוי אש/גילוי עשן כולל נחירי פיזור וצנרת גלאים, נוריות סימון ולחצן הפעלה ידני. כרטיס מצב מיכל, פרסוסטט, ידית הפעלה מכנית (לא יאושר מיכל אירוסול)	קומפ'	1.00		
סה"כ 08.4 כיבוי וגילוי אש					
סה"כ 08 עבודות חשמל					
פרק 09 טיח					
תת פרק 09.1 טיח					
09.1.010	טיח פנים על קירות בלוקים חדשים	מ"ר	50.00		
09.1.020	טיח חוץ כדוגמת הקיים	מ"ר	10.00		
סה"כ 09.1 טיח					
סה"כ 09 טיח					
פרק 10 ריצוף וחיפוי קירות					
תת פרק 10.1 ריצוף וחיפוי					
10.1.005	מדה מתפלסת בעובי עד 3 ס"מ לצורך פילוס המשטח טרם ביצוע הריצוף	מ"ר	320.00		לא לסיכום
להעברה בתת פרק 10.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
10.1.010	רצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ לבחירת האדר' במחיר בסיס של 100 ש"ח/מ"ר בהדבקה ע"ג ריצוף קיים כולל ביצוע כל ההכנות הנדרשות	מ"ר	320.00		
10.1.020	פנלים לנ"ל MDF בגובה 6 ס"מ	מטר	300.00		
10.1.030	ריצוף גרניט פורצלן במידות 20/20 ס"מ במחיר בסיס 100 ש"ח/מ"ר	מ"ר	20.00		
10.1.040	חיפוי קירות ח.שירותים ומטבחון באריחי קרמיקה לבנה במידות 10/30 ס"מ במחיר בסיס של 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	50.00		
סה"כ 10.1 ריצוף וחיפוי					
<u>תת פרק 10.2 אביזרים לשירותים ולמטבח</u>					
10.2.005	מראה במידות 90/40 ס"מ יצרן PBA או ש"ע.	יח'	1.00		
10.2.006	מברשת ניקוי אסלה תלויה יצרן PBA או ש"ע מק"ט 486.	יח'	2.00		
10.2.007	מתקן נייר טואלט כפול שקוע נירוסטה יצרן DRADLEY או ש"ע מק"ט 5126.	יח'	2.00		
10.2.008	סבוכיה לסבון נזלי נירוסטה ליד כיור יצרן BRADLEY או ש"ע מק"ט 6562.	יח'	3.00		
10.2.009	מתקן למגבות נייר מנירוסטה כדוגמת מודל BRADLEY של 252	יח'	2.00		
10.2.010	מתקן חשמלי ליבוש ידיים תוצרת BRADLEY.	יח'	1.00		
10.2.011	פח אשפה מנירוסטה , כולל מכסה נפתח על ציר כדוגמת " פח מטוטלת נירוסטה קוטר 38 דגם 123873 חברת "מדילין" או שו"ע	יח'	3.00		
סה"כ 10.2 אביזרים לשירותים ולמטבח					
סה"כ 10 ריצוף וחיפוי קירות					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 11 צבע					
תת פרק 11.1 צבע					
11.1.010	סופרקריל 2000 על קירות מטוייחים, מחיצות ותקרות גבס, כולל שפכטל וכל ההכנות הנדרשות על מחיצות חדשות וקירות קיימים	מ"ר	1,050.00		
סה"כ 11.1 צבע					
תת פרק 11.2 צביעת חזיתות פנימיות					
11.2.001	הכנת השטח לביצוע שכבת צבע מסוג "סופרקריל מ.ד." או ש"ע ע"ג הקירות הקיימים כולל כל הנדרש לביצוע ישום נאות של שכבת הצבע החדשה	מ"ר	150.00		
11.2.002	צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על קירות חוץ קיימים במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע, גוון לבחירת האדרי'	מ"ר	150.00		
סה"כ 11.2 צביעת חזיתות פנימיות					
סה"כ 11 צבע					
פרק 12 אלומיניום					
תת פרק 12.1 אלומיניום					
תיאור פריטי האלומיניום ברשימת האלומיניום האדריכלית הינו תיאור מנחה בלבד. על הקבלן לכלול בהצעתו ביצוע תכנון מפורט של פרטי האלומיניום הכלולים ברשימה בהתאם לכל התקנים הרלוונטיים והגשה לאישור האדריכל ויועץ הבטיחות של הפרוייקט, עד לקבלת אישור סופי לביצוע הפריטים כל חלונות הקיפ כוללים רשתות קבועות אשר כלולות במחירי הסעיפים המתאימים בכ"כ					
12.1.010	דלת אקוסטית במידות 140/265 ס"מ לפי פרט א-01 ברשימת אלומיניום	יח'	1.00		
12.1.020	דלת במידות 120/258 ס"מ לפי פרט א-02 ברשימת אלומיניום	יח'	1.00		
12.1.030	חלון קיפ במידות 240/115 ס"מ לפי פרט א-03 ברשימת אלומיניום	יח'	14.00		
להעברה בתת פרק 12.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
12.1.040	דלת במידות 220/258 ס"מ לפי פרט א-04 ברשימת אלומיניום	יח'	1.00		
12.1.050	קיר מסך במידות 210/258 ס"מ לפי פרט א-04 ברשימת אלומיניום	יח'	2.00		
12.1.060	מחיצה אקוסטית במידות 428/265 ס"מ לפי פרט א-05 ברשימת אלומיניום	יח'	1.00		
12.1.070	מחיצה אקוסטית במידות 282/265 ס"מ לפי פרט א-06 ברשימת אלומיניום	יח'	1.00		
12.1.080	חלון קיפ במידות 350/35 ס"מ לפי פרט א-07 ברשימת אלומיניום.	יח'	3.00		
12.1.090	חלון קיפ במידות 215/65 ס"מ לפי פרט א-07 ברשימת אלומיניום.	יח'	3.00		
12.1.100	קיר מסך במידות 227/210 ס"מ לפי פרט א-08 ברשימת אלומיניום.	יח'	1.00		
סה"כ 12.1 אלומיניום					
סה"כ 12 אלומיניום					
<u>פרק 15 מתקני מיזוג אוויר</u>					
<u>תת פרק 15.1 מתקני מיזוג אוויר</u>					
15.1.010	מזגן מפוצל מטיפוס עילי אינוורטר לתפוקה של 12,000 BTU לקירור וחימום במשאבת חום כדוגמת INV-180 של תדיראן, התקנה קומפ' לרבות התקנת יח' פנימית ויח' חיצונית על גבי קונזולה, חיבור לחשמל, ניקוז וצנרת. ההתקנה כוללת מילוי גז, כולל צנרת גז מנחושת, מפסק פקט 2 קטבים לחד פאזי, צינור שרשורי לניקוז, קונזולה מגולוונת חם, מעבר בקיר/גג, קידוח ואיטום, הכל עד גמר מושלם.	יח'	19.00		
15.1.020	כנ"ל אך מדגם INV 340 לתפוקה של 23,800 BTU	יח'	1.00		
15.1.030	כנ"ל אך מדגם INV 370 לתפוקה של 28,500 BTU	יח'	4.00		
15.1.040	עלות תוספת לכל מ"א של צמת צנרת גז, חשמל, פיקוד וניקוז למזגן מפוצל מכל סוג ודגם מדוד בין מאייד ליחידת עיבוי (מעבר להתקנה סטנדרטית)	מטר	300.00		
להעברה בתת פרק 15.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
15.1.050	ניקוז מזגן מצינור PVC בהדבקה או גברית בקוטר 32 מ"מ כולל חציבה בקיר, התקנת הצינור, תיקון הקיר והתחברות לנקודת ניקוז פנימית או חיצונית	מטר	300.00		
15.1.060	תעלת פח לבן בחתך 6X12 ס"מ לכיסוי צמת צנרת הגז מחוץ למבנה לרבות מכסה מתברג	מטר	300.00		
15.1.070	משאבת ניקוז למזגן מפוצל מכל סוג ודגם עם בריכה בנפח 3 ליטר לפחות כולל חיבורי חשמל ופיקוד	יח'	10.00		
סה"כ 15.1 מתקני מיזוג אוויר					
סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר					
פרק 18 עבודות תקשורת ומוליטימדיה					
תת פרק 18.1 תקשורת ומוליטימדיה					
18.1.010	אספקה והתקנת כבל תקשורת 8 גידים מותאם לעמידה בדרישות תקן S/FTP 7 CAT לתמיכה ב-600 MHz כמתואר במפרט הטכני. העבודה תכלול את שילוט הכבלים המותקנים באמצעות מדבקות מתלפפות ושרוולים מתכווצים. התקנת הכבל כמתואר במפרט הטכני בתשתית הולכה קיימת. הכבל תוצרת טלדור דגם 9928001xxx	מטר	3,000.00		
18.1.020	אספקה, התקנה, חיווט, בדיקה ושילוט שקע RJ45 כמתואר במפרט הטכני להתקנה במכלול עבודה או בקופסת שקעים, מותאם לתקן CAT6A 500MHZ. עבודת ההתקנה תכלול את חי ווט הכבל וסימון השקע. השקע שיוותקן יהיה מתוצרת חברת RIT דגם R3110582	יח'	120.00		
18.1.040	אספקה, התקנה, חיווט, בדיקה ושילוט מחבר RJ45 בלוח ניתוב בארון תקשורת, כמתואר במפרט הטכני מותאם לתקן CAT6A 500MHZ. עבודת ההתקנה תכלול את התקנת השקעים בלוח הניתוב, חיווט הכבלים וסימון השקעים. השקע שיוותקן יהיה מתוצרת חברת RIT דגם R3110582	יח'	120.00		
להעברה בתת פרק 18.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
18.1.050	אספקה והתקנה בארון תקשורת של לוח ניתוב לקווי 8W בנוי 24 שקעי RJ45 מותאם לתקן CAT6A 500 MHZ כמתואר במפרט הטכני. לוח הניתוב מתוצרת חברת RIT דגם R3 7350 82 הלוח יתאים להתקנה בארון 19".	יח'	6.00		
18.1.060	אספקה והתקנת פס רווח להסתרת כבלים הכולל חריץ מוגן בחומר PVC גמיש או פסי שיער	יח'	3.00		
18.1.070	אספקה והתקנה כבל גישור באורך של עד 100 ס"מ כולל 2 מחברי RJ45 מסוככים כולל מגפונים צבעונים, מותאם לעבודה בתקן CAT6A 500MHZ כולל סימון במיספור רציף בש רוול מתכווץ צבעוני בקצוות הכבל. הכבל תוצרת חברת RIT דגם R3268xxx	יח'	100.00		
18.1.080	אספקה והתקנה כבל גישור באורך של עד 200 ס"מ כולל 2 מחברי RJ45 מסוככים כולל מגפונים צבעונים, מותאם לעבודה בתקן CAT6A 500MHZ כולל סימון במיספור רציף בש רוול מתכווץ צבעוני בקצוות הכבל. הכבל תוצרת חברת RIT דגם R3268xxx	יח'	100.00		
18.1.090	אספקה והתקנה ארון תקשורת ברוחב 19" עומק 500 מ"מ, גובה 10U הכולל פס שקעים עם 6 שקעי כוח מוגנים ע"י מפסק אוטומטי זעיר A16 מסוג C. לפס השקעים יחובר כבל גמיש 3x2.5 ממ"ר באורך עד 5 מ' עם תקע כח חד פזי. הארון מתוצרת חברת קונטק מק"ט ארון 2519205050327035, מק"ט דלת 167710130191, מקט מנעול Lock51053211	יח'	1.00		
18.1.110	עלות שעת עבודה של טכנאי תקשורת	ש"ע	15.00		
18.1.170	אספקה, התקנה והפעלה מלאה של מתג 1930 48G 4SFP/SFP+ Switch (JL685A (Aruba Instant On	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 18.1					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
18.1.180	אספקה והתקנה ערכת הארקה לארון תקשורת, הערכה תכלול פס חיבורים יעודי כולל ברגי חיבורים וצמות חיבור מכבל הארקה 10 ממ"ר גמיש לכל אביזרי הארון וכל ההתקנים המותקנים חיבור בתצורת כוכב לפס החיבורים.	יח'	4.00		
	סה"כ 18.1 תקשורת ומולטימדיה				
	סה"כ 18 עבודות תקשורת ומולטימדיה				
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.1 מחיצות ותקרות מונמכות				
22.1.010	מחיצות גבס דו קרומיות משני הצדדים, בעובי 10 ס"מ, כולל בידוד אקוסטי מצמר זכוכית בעובי 2" במשקל 24 ק"ג/מ"ק, פרופילי RHS לחיזוק משקופים בכל מקום שידרש, הכל כולל במחיר למ"ר-מדידה נטו ללא פתחים	מ"ר	340.00		
22.1.020	כנ"ל אך בעובי 15 ס"מ	מ"ר	5.00		
22.1.030	כנ"ל אך בעובי 20 ס"מ	מ"ר	13.00		
22.1.035	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	25.00		
22.1.036	תוספת עבור מתקנים לאביזרים כבדים במשקל עד 100 ק"ג בין הניצבים במחיצות גבס	יח'	24.00		
22.1.040	חיפוי קיר חיצוני קיים-חיפוי קיר בגבס בעובי כולל 60 מ"מ, גבס חד קרומי צד אחד. קונסטרוקציה 50 מ"מ, עובי דופן פח של מסלול וניצב 0.8 מ"מ. כולל בידוד צמר זכוכית 24 ק"ג/מ"מ בעובי 50 מ"מ.	מ"ר	325.00		לא לסיכום
22.1.050	תקרה אקוסטית 60/60 ס"מ תלויה חצי שקועה כדוגמת "אקופון FOCUS E", כולל פרופילי ניתוק וקונס' נשיאה	מ"ר	210.00		
22.1.060	תקרת מגשי פח אטומים כולל קונס' תליה ופרופילי ניתוק	מ"ר	10.00		
22.1.070	תקרות גבס, כולל השלמות סביב תקרות אריחים, ברצועות צרות ובשטחים קטנים	מ"ר	115.00		
	להעברה בתת פרק 22.1				

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
22.1.080	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, בכל רוחב בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ"ר	35.00		
22.1.090	מערכת לקירות חוץ מסוג "outdoor Aquapanel" או ש"ע מוכן לגמר שליכט/צבע. המערכת כוללת לוח צמנט "outdoor Aquapanel" או ש"ע בעובי 12.5 מ"מ, מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון בעובי 0.7 מ"מ, ריעת חסם מים מסוג "Tyvek" או ש"ע, לרבות מילוי המישקים (תפרים) במרק (שפכטל צמנט) מסוג "Filled Joint" או ש"ע עם סרט שריון, שכבה צמנטית מסוג "Basecoat" ורשת שריון במשקל 160 גרם למ"ר	מ"ר	50.00		
סה"כ 22.1 מחיצות ותקרות מונמכות					
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין					
	<u>פרק 24 הריסות ופירוקים</u>				
	<u>תת פרק 24.3 עבודות הכנה ופירוקים</u>				
	עבודות ההכנה והפירוקים אינן למדידה והן כוללות את כל הפירוקים הנדרשים בכדי להביא את שטח הפרוייקט למצב של תחילת ביצוע העבודות ללא כל הפרעות וזאת בהתאם לתכנון בכל הדיסציפלינות, כולל את פירוק המערכות הקיימות לאחר זיהויין. עבודות הפירוקים והפינויים כוללות פינוי כל תוצריהם לאתר פסולת מאושר כולל תשלום האגרות הנדרשות והמצאת אסמכתאות על כך. עבודות הריסה לפי המתואר להלן: פירוק והריסה של כל האלמנטים הנדרשים לפירוק ולפינוי לצורך ביצוע כל העבודות בפרוייקט כולל בשטחי פיתוח חיצוניים למבנה. בכל שלב שהוא מהמצב הפיזי הקיים היום ועד למצב המתוכנן המתואר בתוכניות האדריכליות ובתוכניות היועצים, מודגש שלא תשלום כל תוספת בגין פירוק אלמנטים אשר כביכול לא נכללו בתכולת עבודות הפירוקים ויש לראות את הקבלן כמי שסייר בשטח הפרוייקט והבין את כל הנדרש לצורך מימוש סעיף זה.				
להעברה בתת פרק 24.3					

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	עבודות הריסה כוללות פירוק והריסה של כל האלמנטים הנדרשים לפירוק לצורך ביצוע כל העבודות בשטח הפרוייקט בכל שלב שהוא מהמצב הפיזי הקיים היום ועד למצב המתוכנן המתואר בתוכניות האדריכליות ובתוכניות היועצים, לרבות סילוק הפסולת לאתר פסולת מאושר ע"י הרשויות ולפי הוראות המזמין (למעט אלמנטים מפורקים אשר המזמין מבקש לקבל לפי הנחיותיו והנחיות המפקח.אלמנטים אלו יועברו למחסני המזמין באתר כחלק ממחיר הסעיף).				
24.3.012	עבודות פירוק ופינוי בהתאם לאמור לעיל	קומפ'	1.00		
סה"כ 24.3 עבודות הכנה ופירוקים					
סה"כ 24 הריסות ופירוקים הנחה 8% מסך סה"כ 24 (לאחר הנחה)					
	<u>פרק 41 עבודות גינון והשקייה</u>				
	<u>תת פרק 41.1 אדמת גן וחיפוי קרקע</u>				
41.1.010	הכשרת קרקע לשתילה ונטיעה, כולל חריש ותיחוח לעומק 40 ס"מ, אספקת והצנעת קומפוסט 20 ליטר למ"ר, דישון 100 ק"ג/דונם סופרפוספט+120 ק"ג/דונם אשלגן כלורי, ויישור פני שטח. המחיר כולל שימוש בכלים מכניים וידניים.	מ"ר	70.00		
41.1.013	אדמת גן מותאמת לאדמה המקומית ולאחר בדיקת קרקע לרבות פיזור בשטח	מ"ק	35.00		
41.1.030	רסק גזם מקק"ל או ש"ע, נקי מלכלוך וחומרים זרים, מכיל חתיכות עץ בגודל 02-20 ס"מ כולל פיזור ויישור בשכבה של 15 ס"מ. חובה על הקבלן לקבל אישור דוגמא לפני הבאה המונית ופיזור.	מ"ר	70.00		
סה"כ 41.1 אדמת גן וחיפוי קרקע					
	<u>תת פרק 41.2 עבודות השקייה</u>				
41.2.001	ביצוע מערכת השקייה המחיר כולל צנרת מסוגים שונים, ראש מערכת וכל הנדרש לביצוע מושלם של העבודות על פי התכנון המפורט.	מ"ר	70.00		
סה"כ 41.2 עבודות השקייה					

אפשטיין-לוי ניהול פרוייקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 41.3 גיבון					
41.3.100	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 3, מיכל בנפח 1 ליטר, שקיות גידול. 4 יחידות למ"ר	יח'	100.00		
41.3.110	אספקה ונטיעה של צמחים, גודל 4, מיכל בנפח 3 ליטר, שקיות גידול. 4 יחידות למ"ר	יח'	100.00		
סה"כ 41.3 גיבון					
סה"כ 41 עבודות גיבון והשקייה					
פרק 60 שונות					
תת פרק 60.4 שילוט בטיחות					
60.4.001	ביצוע שילוט בטיחות כולל שילוט פולט אור על ארונות חשמל, ארונות תקשורת, דלתות אש, עמדות כיבוי אש, שילוט אזהרה על ויטרינות ודלתות זכוכית בהן אין פרופילי חלוקה אופקיים	קומפ'	1.00		
סה"כ 60.4 שילוט בטיחות					
תת פרק 60.5 איטומים נגד אש					
60.5.001	איטום מעברים בחומר חסין אש באמצעות קבלן מורשה כולל אספקת כל האישורים הנדרשים לצורך קבלת אישור מכבי אש-המדידה הינה עבור שני הצדדים	מ"ר	5.00		
סה"כ 60.5 איטומים נגד אש					
תת פרק 60.6 קידוח חורים ופתיחת פתחים					
60.6.001	קידוח חורים בקירות בטון/לבנים או בתקרות בטון בכל עובי שהוא לצורך מעבר צנרת בקוטר עד 6", כולל ביטון מחדש לאחר התקנת הצינור/שרוול.	יח'	10.00		
60.6.002	כנ"ל אך בקוטר 6"-12"	יח'	2.00		
60.6.003	פתיחת פתחים בקירות בטון/לבנים או בתקרות/רצפות בטון בכל עובי וכלל אמצעי בשטח עד 0.5 מ"ר כולל עיבוד הגליפים	מ"ר	2.00		
60.6.004	כנ"ל אך בשטחים הגדולים מ- 0.5 מ"ר	מ"ר	5.00		
סה"כ 60.6 קידוח חורים ופתיחת פתחים					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
60.7.010	תת פרק 60.7 סגירת ובידוד אזור ביצוע העבודות משטח המרכז האקדמי				
	נקיטת כל האמצעים וביצוע כל העבודות הארעיות הנדרשות לצורך בידוד שטח ביצוע העבודות והכניסה אליו משטחי המרכז האקדמי בכפוף להנחיות ולאישור נציג המרכז האקדמי	קומפ'	1.00		
סה"כ 60.7 סגירת ובידוד אזור ביצוע העבודות משטח המרכז האקדמי					
60.8.010	תת פרק 60.8 בדיקות מעבדה וקבלת אישורים				
	הזמנת וביצוע כל הבדיקות הנדרשות לצורך קבלת כל האישורים אשר ידרשו לצורך קבלת אישור המזמין ויועץ הבטיחות בסיום העבודה כולל אך לא מוגבל לבדיקת התקנת תקרות, התאמה לת"י 921, דלתות אש, מערכות גילוי וכיבוי, איטומי אש, מתקן חשמל, קרינה בלתי מייננת, עמידות אש של אלמנטים שונים, בדיקות חוזק הדבקה לריצוף וחיפוי וכו'...	קומפ'	1.00		
סה"כ 60.8 בדיקות מעבדה וקבלת אישורים					
60.9.001	תת פרק 60.9 החזרת מצב לקדמותו				
	החזרת מצב לקדמותו לקראת סיום העבודות כולל שבילים, צמחיה וגינון בהתאם לאמור לעיל	קומפ'	1.00		
סה"כ 60.9 החזרת מצב לקדמותו					
סה"כ 60 שונות					

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סה"כ	
	פרק 04 בנייה תת פרק 04.1 בלוקי בטון חלולים סה"כ 04 בנייה
	פרק 05 עבודות איטום ובידוד תת פרק 05.1 איטום רצפות חדרים רטובים סה"כ 05 עבודות איטום ובידוד
	פרק 06 נגרות ומסגרות תת פרק 06.1 נגרות תת פרק 06.2 מסגרות סה"כ 06 נגרות ומסגרות
	פרק 07 עבודות תברואה תת פרק 07.3 מערכת השופכין והדלוחין תת פרק 07.4 כלים סניטריים ואביזרים סה"כ 07 עבודות תברואה
	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.0 תת פרק 8.0 תת פרק 08.1 לוחות חשמל תת פרק 08.2 נקודות ואינסטלציה חשמלית תת פרק 08.3 גופי תאורה תת פרק 08.4 כיבוי וגילוי אש סה"כ 08 עבודות חשמל
	פרק 09 טיח תת פרק 09.1 טיח סה"כ 09 טיח

סה"כ	
	פרק 10 ריצוף וחיפוי קירות תת פרק 10.1 ריצוף וחיפוי תת פרק 10.2 אביזרים לשירותים ולמטבח סה"כ 10 ריצוף וחיפוי קירות
	פרק 11 צבע תת פרק 11.1 צבע תת פרק 11.2 צביעת חזיתות פנימיות סה"כ 11 צבע
	פרק 12 אלומיניום תת פרק 12.1 אלומיניום סה"כ 12 אלומיניום
	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.1 מתקני מיזוג אוויר סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
	פרק 18 עבודות תקשורת ומולטימדיה תת פרק 18.1 תקשורת ומולטימדיה סה"כ 18 עבודות תקשורת ומולטימדיה
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.1 מחיצות ותקרות מונמכות סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין
	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.3 עבודות הכנה ופירוקים סה"כ 24 לאחר הנחה 8% מסך
	פרק 41 עבודות גינון והשקייה תת פרק 41.1 אדמת גן וחיפוי קרקע תת פרק 41.2 עבודות השקייה

30/12/2024

מרכז אקדמי רופין-שיפוץ משרדים-מבנה 25-עדכון אומדן לבקשת המזמין-01.12.24 דף מס': 027

סה"כ	
	תת פרק 41.3 גיבון סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
	פרק 60 שונות תת פרק 60.4 שילוט בטיחות תת פרק 60.5 איטומים נגד אש תת פרק 60.6 קידוח חורים ופתיחת פתחים תת פרק 60.7 סגירת ובידוד אזור ביצוע העבודות משטח המרכז האקדמי תת פרק 60.8 בדיקות מעבדה וקבלת אישורים תת פרק 60.9 החזרת מצב לקדמותו סה"כ 60 שונות

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974

סה"כ	
	פרק 04 בנייה
	פרק 05 עבודות איטום ובידוד
	פרק 06 נגרות ומסגרות
	פרק 07 עבודות תברואה
	פרק 08 עבודות חשמל
	פרק 09 טיח
	פרק 10 ריצוף וחיפוי קירות
	פרק 11 צבע
	פרק 12 אלומיניום
	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
	פרק 18 עבודות תקשורת ומולטימדיה
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
	פרק 24 הריסות ופירוקים (לאחר הנחה/תוספת)
	פרק 41 עבודות גינון והשקייה
	פרק 60 שונות

סה"כ	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

אפשטיין-לוי ניהול פרויקטים בע"מ כפר יהושע טל: 054-4899974